

Số: ...234.../TB-THADS

Dan Phượng, ngày 17 tháng 3 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 71/2021/KDTM – PT ngày 27 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội, Bản án số 19/2020/KDTM – ST ngày 07 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Long Biên, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 135/QĐ.CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ.CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, Hà Nội;

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:**

**Tài sản thẩm định:** Quyền sử dụng 476 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất và các lợi ích phát sinh đối với thửa đất số 38, tờ bản đồ số 05, tại địa chỉ: Trại Cổ Hạ, xã Phương Đình, huyện Đan Phượng, Hà Tây (cũ) nay là thành phố Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S116970, và sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00540.QSDD/ĐP do Ủy ban nhân dân huyện Đan Phượng cấp ngày 05/8/2003, đăng ký sang tên cho ông Ngô Viết Thắng ngày 07/4/2011 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Đan Phượng.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Năng lực, kinh nghiệm của tổ chức thẩm định giá;
- Cơ sở vật chất của tổ chức thẩm định giá;
- Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá;

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:**

- Từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 23/3/2023 (trong giờ hành chính)
- Địa điểm nộp hồ sơ: Bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.
- Địa chỉ: Số 99, phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS TP Hà Nội (để đăng tin)
- Viện KSND huyện Đan Phượng.;
- Lưu: VT, HSTHA.



*[Handwritten signature]*

**Hoàng Thị Nguyệt**